

REQUISITOS PARA MONTAGEM DA FOLHA DE PREFEITURA DE BRODOWSKI

1. CARIMBO:

A PLANTA DE IDENTIFICAÇÃO DO LOTE (SITUAÇÃO) DEVERÁ ESTAR NA **POSIÇÃO VERTICAL DE QUEM DA RUA OLHA PARA O TERRENO**;
DEVE CONTER DISTÂNCIA DA RUA MAIS PRÓXIMA;
DEVE CONTER MEDIDAS DO LOTE;
DEVE CONTER NO MÍNIMO IDENTIFICAÇÃO DE DUAS RUAS ALÉM DA RUA DE LOCALIZAÇÃO DO LOTE;
NO QUADRO DE ÁREAS DEVERÁ CONSTAR:

- ÁREA DO TERRENO;
- ÁREA DA RESIDÊNCIA PARA CADA PAVIMENTO;
- ÁREA DE GARAGEM;
- ÁREA DE VARANDA;
- ÁREA TOTAL;
- ÁREA LIVRE (TERRENO - ÁREA TOTAL CONSTRUIDA - ÁREA PERMEÁVEL);
- TAXA DE OCUPAÇÃO;
- ÁREA PERMEÁVEL EM M² E PORCENTAGEM;

Obs: Quando for demolição, área a regularizar ou ampliação também deverá estar descrito no quadro de áreas.

2. PLANTA BAIXA ESCALA 1:100

DEVERÁ SER POSICIONADA SEGUINDO A POSIÇÃO DA PLANTA DE SITUAÇÃO NA **VERTICAL DE QUEM DA RUA OLHA PARA O TERRENO**;
DEVERÁ CONTER MEDIDAS INTERNAS, EXTERNAS E DE RECUOS, NÍVEL DOS AMBIENTES, ÁREA INTERNA E NOME DOS AMBIENTES;
ENTRADA DE ÁGUA E SAÍDA DE ESGOTO (PADRÃO SAAEB)
PADRÃO DE ENERGIA;
LEGENDA DE ESQUADRIAS;
MUROS FRONTAL, FUNDOS E LATERAIS;

3. IMPLANTAÇÃO ESCALA 1:100

DEVERÁ CONTER MEDIDAS EXTERNAS DA CONTRUÇÃO E DOS RECUOS, INCLINAÇÃO DO TELHADO E TIPO DE TELHA;

4. QUADRO DE NOTAS

IDENTIFICAR ESPESSURA DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS;
CAPACIDADE DO RESERVATÓRIO DE ÁGUA (SENDO O MÍNIMO DE 1000 L) ;
ALTURA DE REVESTIMENTOS;
NORMA DE ACESSIBILIDADE QUANDO APLICÁVEL;
UTILIZAÇÃO DE CALHAS E RUFOS;
NIVEIS DO TERRENO;
CAIXA DE CORREIO;
ALTURA DOS MUROS DE DIVISA;

5. CORTES VERTICAL E HORIZONTAL ESCALA 1:100

MEDIDAS DE ALTURA DE PD;

MEDIDAS DAS ESQUADRIAS E DISTÂNCIA ATÉ A LAJE OU COBERTURA;

6. LEGENDA DE ESQUADRIAS;

TABELA DE CAIXILHOS ATENDENDO O CÓDIGO SANITÁRIO DE SP.

7. FACHADA DA RESIDÊNCIA E MURO FRONTAL

CONTENDO PORTÕES, GRADES E PADRÕES DE ÁGUA E ENERGIA;

8. FAZER DESENHO DO PADRÃO SAAEB

9. TODAS AS VIAS DE PROJETO E MEMORIAL DEVEM ESTAR ASSINADAS PELO PROFISSIONAL E PROPRIETÁRIO.

10. ART: EXECUÇÃO

1

**EXECUÇÃO
PROJETO**

10.1. RRT: PROJETO E EXECUÇÃO

OBS:

LOTE DE ESQUINAS DEVERÁ SER INDICADO RAMPAS DE ACESSIBILIDADE E SEU DETALHAMENTO.

DEVERÁ SER INDICADOS BANHEIROS PNE E SEU DETALHAMENTO QUANDO OBRAS COMERCIAIS.

DEVERÁ SER INDICADO QUADRO DE LEGENDAS PARA HACHURAS.